

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
Кирова д. 13

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес	Кирова д. 13
-------	--------------

Адрес	Кирова д. 13
-------	--------------

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Установка/смена манометров	тп	5,00	шт		6 500	Общепользная жилая площадь, м²	669,35
Установка/смена термометров		4,00			5 200	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18
Общий итог					11 700	Плановые начисления за год	33 575
						Плановые поступления за год (93%)	31 224
						Непредвиденный аварийный фонд (10%)	3 122
						Сумма на текущий ремонт	28 102
						Остаток на конец года	13 531
						Итого на текущий ремонт	41 633
						Итого на текущий ремонт с арендаторами	57 614
						Итоговый остаток с учетом работ	45 914

Адрес	Кирова д. 13
-------	--------------

Арендатор	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Алферов А.Ю.	87,15	6 463
Зайцев А.Э.	87,15	6 463
Северный город	41,2	3 055
Общий итог		15 981

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.