

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год

Краснофлотская д. 5

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Краснофлотская д. 5				Адрес		Краснофлотская д. 5		
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения		
Косметический ремонт МОП			1,00	шт		100 000	Общепользная жилая площадь, м²		420,93	
Смена оконных блоков						30 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²		4,18	
Установка/смена манометров		тп	5,00			6 500	Плановые начисления за год		21 114	
Установка/смена термометров			4,00			5 200	Плановые поступления за год (93%)		19 636	
Общий итог							141 700	Непредвиденный аварийный фонд (10%)		1 964
								Сумма на текущий ремонт		17 672
								Остаток на конец года		173 666
								Итого на текущий ремонт		191 339
								Итоговый остаток с учетом работ		49 639

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.