

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год

Краснофлотская д. 3

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Краснофлотская д. 3				Адрес		Краснофлотская д. 3		
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения		
Ремонт балконов		4		1,00	шт		23 000	Общепользная жилая площадь, м²	643,69	
Ремонт вентканалов				2,00			50 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18	
Установка воздушных сбросников		ч-к		4,00			8 000	Плановые начисления за год	32 287	
Установка/смена манометров		тп		5,00			6 500	Плановые поступления за год (93%)	30 027	
Установка/смена термометров				4,00			5 200	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	3 003	
Общий итог							92 700	Сумма на текущий ремонт		27 025
								Остаток на конец года		121 232
								Итого на текущий ремонт		148 256
								Итоговый остаток с учетом работ		55 556

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.