

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
пгт Павлово, ул. Советская 7

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2022 год

Адрес		Советская 7		Адрес		Советская 7				
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения		
Косметический ремонт МОП		п.2		1	шт		100 000	Общепользная жилая площадь, м²		3 234,13
ППР электросетей				по факту		10 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²		5,00	
Ремонт кровли		п.1		20	м²		30 000	Плановые начисления за год		194 048
Смена водостока				1			20 000	Плановые поступления за год (93%)		180 464
Смена выходов на водосток				4			20 000	Непредвиденный аварийный фонд (10%)		18 046
		Общий итог					180 000	Сумма на текущий ремонт		162 418
								Остаток на конец прошлого года		63 196
								Итого на текущий ремонт		225 614
								Итоговый остаток с учетом работ		45 614

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Крылов А.С.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.